



**TRIBUNALE DI NOVARA
SEZIONE FERIALE**

Il Giudice dell'esecuzione dott.ssa Rossella Incardona

nel procedimento indicato in epigrafe pendente tra:

[redacted] corrente in via
[redacted] con il patrocinio dell'avv.
Al [redacted] cura in atti;

- RICORRENTE -

contro

[redacted] nato a [redacted] c.f. [redacted] residente a
[redacted]

- RESISTENTE -

ha pronunciato il seguente

DECRETO ex art. 7 R.D.L. n. 436/1927

Premesso che con ricorso depositato in data 31/07/2026 [redacted]
[redacted] ha dedotto e documentato: i) che in data 24/05/2025 ha stipulato con il sig. [redacted]
[redacted] tramite il rivenditore [redacted] un contratto di finanziamento per
l'acquisto dell'autoveicolo marca Hyundai modello 1.6 T-GDI 175 XPossible 4wd dct automatica
targa FF999LV telaio TMAJ381ADHJ256300; ii) che in data [redacted] ha iscritto ipoteca su detto
bene mobile registrato ai sensi dell'art. 2 R.D.L. n. 436/1927; iii) che il sig. [redacted] si è reso
inadempiente e che, pertanto, in data 20/07/2026 parte ricorrente gli ha comunicato la decadenza dal
beneficio del termine ex art. 1186 c.c. ed ha chiesto il pagamento del residuo dovuto pari ad euro
[redacted]

tanto premesso, parte ricorrente ha chiesto a questo Tribunale: i) di disporre il sequestro *inaudita
altera parte*; ii) di nominare custode l'IVG competente affidandogli le attività di ricognizione,
apprensione e vendita del bene sequestrato, con esonero del medesimo dall'obbligo di effettuare la
preventiva comunicazione di cui al primo comma dell'art. 25 D.M. n. 109/1997; iii) di disporre la
vendita coattiva dell'autoveicolo, assegnandogli i proventi; iv) di disporre, in ipotesi di esito negativo

dell'esperimento di vendita, l'assegnazione in suo favore; v) di pronunciare la condanna al pagamento delle spese di lite in favore del procuratore antistatario;

ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 26, comma 2, c.p.c.;

ritenuta la legittimazione attiva del procedente, in quanto titolare del privilegio ai sensi dell'art. 2, R.D.L. n. 436/1927 risultante dai Pubblici Registri (cfr. art. 2810, comma 3, c.c.);

letta la documentazione allegata al ricorso introduttivo, nonché la documentazione integrativa depositata su richiesta di questo Giudice in data 10/08/2026;

preso atto della certificazione prodotta (estratta in data 10/08/2026) non risultano altri gravami sull'autoveicolo;

ritenuto che sussistano i presupposti di cui all'art. 7 del R.D.L. n. 436/1927 per l'accoglimento della domanda;

ritenuto, altresì, non potersi "esonera" l'IVG dall'obbligo di effettuare la preventiva comunicazione scritta di cui all'art. 25, comma 1, D.M. 109/1997;

P.Q.M.

DISPONE il sequestro dell'autoveicolo marca Hyundai modello 1.6 T-GDI 175 XPossible 4wd dct automatica targa FF999LV telaio TMAJ381ADHJ256300, presso il proprietario [REDACTED] nato a [REDACTED] c.f. [REDACTED];

T [REDACTED] vero presso qualsiasi terzo detentore;

ORDINA la trascrizione del presente provvedimento presso i Pubblici Registri ai sensi degli artt. 2693 e 2694 c.c. a cura dell'istante, entro 10 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento;

NOMINA custode dell'autoveicolo sequestrato Ifir Piemonte I.V.G. s.r.l. in persona del l.r.p.t., corrente in Novara, via E. Fermi n. 6, p.i. [REDACTED] con facoltà di delega e con obbligo di asporto dello stesso, da eseguirsi con l'assistenza dell'UNEP di Novara, e di successiva comunicazione al GE del luogo di custodia;

STABILISCE che la vendita avvenga a mezzo commissionario ai sensi dell'art. 532 c.p.c., con le modalità di seguito disciplinate;

ORDINA la vendita a mezzo commissionario del bene mobile registrato autoveicolo marca Hyundai modello 1.6 T-GDI 175 XPossible 4wd dct automatica targa FF999LV telaio TMAJ381ADHJ256300, affidandone l'esecuzione all'IVG di Novara, previa la più idonea pubblicità.

NOMINA commissionario l'Ifir Piemonte I.V.G. s.r.l. in persona del l.r.p.t., corrente in Novara, via E. Fermi n. 6, p.i. [REDACTED];

FISSA, quale prezzo minimo di vendita, quello corrispondente all'attuale quotazione Eurotax riferita al veicolo in questione, ridotta del 20%;

La vendita del bene mobile registrato è disciplinata dalle seguenti modalità:

- A- la vendita è eseguita dall'IVG con modalità telematica asincrona ai sensi dell'art. 25 del D.M. 26/02/2015 n. 32 e si svolgerà il giorno **30/11/2026 alle ore 9.00 e ss.**; il prezzo base per le

offerte è pari a quello corrispondente all'attuale quotazione Eurotax riferita al veicolo in questione, ridotta del 20%;

- B-** la gara avrà durata di 15 giorni e la data di inizio verrà indicata per ciascun esperimento dall'IVG nell'avviso di vendita;
- C-** ogni interessato può prendere visione del bene in vendita, negli orari stabiliti dal commissionario e pubblicizzati sul relativo sito;
- D-** per partecipare alle aste telematiche i soggetti interessati devono preventivamente ed obbligatoriamente accedere al portale ivgauction.fallcoaste.it e versare una caparra di importo pari al 10% del prezzo offerto, secondo le modalità indicate dal commissionario sul sito stesso;
- E-** l'offerta irrevocabile di acquisto perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità;
- F-** il commissionario procederà alla vendita del bene, previo incasso dell'intero prezzo, a favore di chi, al termine della gara, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore;
- G-** il PAGAMENTO DEL SALDO potrà essere effettuato, a scelta del vincitore della gara:
 - tramite bonifico bancario da effettuarsi entro il giorno lavorativo successivo al termine dalla gara (con valuta al primo giorno successivo all'effettuazione del bonifico);
 - mediante carta di credito (con valuta al primo giorno successivo all'effettuazione del bonifico);
 - mediante bancomat con pagamento da effettuarsi presso la sede del commissionario (con addebito all'aggiudicatario della relativa commissione);
 - tramite assegno circolare (non trasferibile, intestato all'IVG) da depositare presso la sede dell'IVG entro il giorno lavorativo successivo al termine dalla gara;
 - per i pagamenti in contanti potranno essere effettuati nei limiti di cui al D.L. 26/10/2019 n. 124 convertito in legge 19/12/2019 n. 157, da depositare presso la sede dell'IVG entro il giorno lavorativo successivo al termine della gara.

In caso di mancato versamento del saldo o di versamento insufficiente la caparra sarà acquisita alla procedura e il bene sarà rimesso in vendita alle medesime condizioni di seguito esplicate.

- H-** LA RESISTITUZIONE DELLA CAPARRA ai soggetti non risultati aggiudicatari avviene alle seguenti modalità: ripristino della piena disponibilità sulla carta di credito entro il successivo giorno lavorativo al termine della gara. Su richiesta dell'offerente o in caso di sopraggiunte difficoltà nell'automatico ripristino della disponibilità sulla carta di credito, il commissionario procederà alla restituzione della caparra tramite bonifico bancario (con addebito all'offerente delle relative spese) entro quattro giorni lavorativi successivi alla gara.
- I-** CONSEGNA/RITIRO DEL BENE. Eseguiti gli adempimenti e i pagamenti che precedono, l'acquirente avrà diritto alla consegna del bene. Trattandosi di bene mobile registrato, la consegna avverrà al momento dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relative alla trascrizione del trasferimento di proprietà che deve essere eseguita a cura dell'aggiudicatario. Nel caso in cui il bene si trovi presso la sede dell'IVG, dal giorno successivo alla scadenza del termine indicato, l'aggiudicatario dovrà versare il corrispettivo per il deposito previsto dal D.M. di cui all'art. 21 L. n. 52/2006.

In ogni caso, qualora decorrano 15 giorni dalla scadenza del termine indicato, l'IVG provvederà alla vendita *ex art. 2756, comma 3, c.c. e 2797 c.c.*, con un prezzo base in prima

asta pari al prezzo di vendita già effettuata e, nelle eventuali successive aste, ribassato nella misura prevista dalla singola procedura.

Qualora il bene venduto si trovi presso i locali del debitore ovvero di terzo soggetto, l'acquirente deve provvedere al ritiro entro 48 ore dalla scadenza del termine per il pagamento, termine entro il quale l'IVG, se richiesto e se dovesse essere necessario, può supportare l'aggiudicatario nel caso in cui dovessero insorgere problemi nel corso delle operazioni di ritiro.

Il termine per il ritiro decorre, in ogni caso, dal saldo prezzo da effettuarsi nei tempi e con le modalità sopra indicate. In caso contrario, trascorso il suddetto termine, il commissionario sarà esonerato da ogni tipo di responsabilità circa le difformità o mancanza del bene aggiudicato non ritirato come da condizioni sopra esposte. È a cura dell'IVG portare tali condizioni a conoscenza degli offerenti prima dello svolgimento della gara. In tutti i casi il commissionario trasmette copia del documento fiscale da lui emesso.

- J-** Nel caso in cui non siano proposte valide offerte d'acquisto ovvero istanze di assegnazione entro il termine stabilito, si procederà, a cura esclusiva dell'IVG, ad un ulteriore esperimento di vendita online nel termine di giorni 60, al prezzo base ridotto di 1/4.
- K-** Nel caso in cui il secondo esperimento di vendita dovesse andare deserto, l'IVG dovrà procedere ad ulteriore esperimento di vendita del bene con le modalità e alle condizioni sopra indicate, fatta eccezione per il prezzo base che dovrà essere ridotto di un ulteriore 50% rispetto al secondo esperimento di vendita.

*

ORDINA all'atto dell'incasso della vendita, al più presto e comunque entro le 24 ore successive all'incasso, di depositare le somme di denaro riscosse a titolo di corrispettivo della vendita dell'autoveicolo presso l'Istituto di credito convenzionato con il Tribunale sul conto corrente intestato alla presente procedura, il tutto conformemente alla convenzione stipulata tra l'Istituto di credito e questo Tribunale;

DISPONE che l'espletamento dell'incarico affidato all'IVG sia subordinato al versamento senza ritardo, da parte del creditore procedente del compenso di cui all'art. 31 del vigente regolamento ministeriale di cui al D.M. n. 109/1997.

Se la vendita non avrà luogo per estinzione del procedimento, assegnazione del bene, o per altre cause non dipendenti dall'IVG, a quest'ultimo sarà dovuto dal creditore procedente il 5% (ovvero l'8% nel caso il bene sia stato trasportato presso i locali dell'IVG) sul valore di stima, come previsto dall'art. 33 del D.M. n. 109/1997 e succ. mod. (D.M. n. 80/2009).

Previa apposita istanza, il Giudice dell'esecuzione liquiderà il compenso all'IVG e lo autorizzerà a prelevare dal ricavato della vendita la percentuale prevista nella misura di legge (tariffa di cui al vigente Regolamento D.M. n. 109/1997 e suss. mod. di cui al D.M. n. 80/2009), nonché i compensi liquidati in conformità al predetto Regolamento.

*

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trovano, con tutti gli eventuali accessori; anche in caso di beni fungibili la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme per vizi o mancanza di qualità né potrà essere risolta per alcun motivo.

Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi tenuto conto nella valutazione del bene.

Non risultando la vendita nell'ambito di procedura espropriativa equiparabile alla normale immissione di un bene sul mercato, ai fini dell'applicazione delle norme in materia di sicurezza e, in particolare, della disciplina di cui al d.P.R. n. 459/1996, grava sull'acquirente l'obbligo di procedere prima della messa in servizio o della vendita del bene acquistato alla verifica dell'esistenza dei requisiti sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Gli oneri fiscali così come ogni onere derivante dalla vendita sono a carico esclusivo dell'acquirente.

La proprietà del bene è trasferita all'acquirente al momento dell'integrale pagamento del prezzo e dell'importo delle spese, ivi compresi i compensi dell'IVG, diritti e oneri fiscali ovvero accessori di ogni tipo.

I partecipanti alla gara telematica accettano automaticamente in fatto e in diritto le condizioni di vendita sopra riportate.

Per i beni mobili registrati l'acquirente aggiudicatario dovrà inoltre provvedere a proprie spese alle incombenze relative alla cancellazione presso il PRA dei gravami.

*

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

DISPONE che dell'avviso di vendita sia data pubblicità a cura dell'IVG secondo le modalità di seguito indicate:

- 1) mediante pubblicazione, almeno 45 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sul portale delle vendite pubbliche, ai sensi dell'art. 490 c.p.c., dei dati e secondo le modalità indicati nelle specifiche tecniche dettate dal Ministero della Giustizia;
- 2) mediante pubblicazione almeno per una volta nel Bollettino delle Vendite Giudiziarie e sul sito internet www.astagiudiziaria.com;

I giustificativi della pubblicità dovranno essere allegati in copia al verbale di vendita.

DISPONE

che, trattandosi di bene mobile registrato, così come previsto dall'art. 18-bis d.P.R. n. 115/2002 il creditore richiedente la vendita effettui, ai fini della pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche, il pagamento dell'importo di euro 100.00 per il lotto posto in vendita, con le modalità indicate sul sito di tale portale, dando poi al commissionario prova dell'avvenuto pagamento, con la produzione della relativa ricevuta, per il primo esperimento di vendita nel termine di 10 giorni dal

Manda all'IVG per quanto di competenza nonché per la trasmissione degli atti alla Società Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a. per la pubblicità.

Novara, 17/08/2026

Il Giudice

[Redacted Signature]

N. R.G. 880/2026



TRIBUNALE ORDINARIO di NOVARA

Giudice dell'esecuzione

Nel procedimento n 880/2026

Promosso da [REDACTED]

Nei confronti di **FUSCO GIUSEPPE** [REDACTED]

Il G.E.

Vista la nota dell'IVG con la quale comunica che il debitore ha provveduto a consegnare il mezzo;
viste le determinazioni del creditore precedente in data 15/10/2026;

rilevato devono essere fissate nuove data di asta atteso il disposto di cui all'art. 490 c.p.c., fermo restando le modalità di vendita stabilite nel provvedimento 17/08/2026.;

p,q,m,

Dispone che l'IVG proceda alla vendita del bene da svolgersi in data 15.12.2026 ferme restando le modalità stabilite nel provvedimento reso in data 17/08/2026

Si comunichi.

Novara, 27/10/2026

Il G.E.
[REDACTED]